2026 年 11 月 24 日

報道関係各位

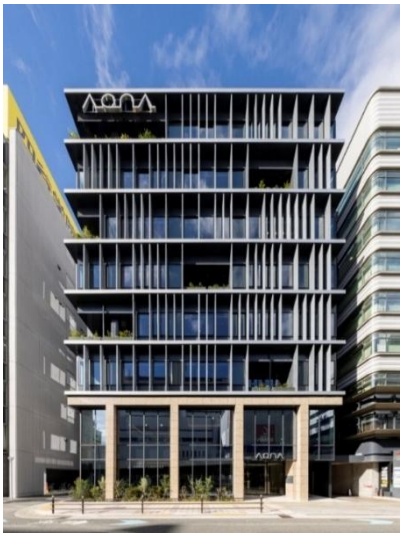
ＪＲ西日本不動産開発株式会社
JR西日本不動産マネジメント株式会社
Compass Offices Japan 株式会社
カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社

サービスオフィス「AONA 大阪梅田」が 12 月 1 日オープン

― 「AONA」×「Compass Offices」×「SHARE LOUNGE」の融合で、オフィスの枠を超えた働く場へ ―

JR 西日本不動産開発株式会社（代表取締役社長：小田 雄生）、JR 西日本不動産マネジメント株式会社（代表取締役社長：藤田 哲治）、Compass Offices Japan 株式会社（代表取締役：森川 和哉、以下「コンパスオフィス」）およびカルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社（代表取締役社長兼 CEO：髙橋 誉則、以下「CCC」）は、JR 西日本不動産開発株式会社及び JR 西日本不動産マネジメント株式会社がコンパスオフィスと共同運営し、SHARE LOUNGE が併設されたサービスオフィス「AONA 大阪梅田」が 12 月 1 日（火）に開業することをお知らせいたします。

「AONA 大阪梅田」は、JR 大阪駅及び阪急大阪梅田駅直近に位置し、交通利便性に優れたビジネス拠点です。内装やオフィス家具、各種設備に加え、受付サービスなど、快適な執務に必要な環境をあらかじめ整えたサービスオフィスと、上質なラウンジ空間を組み合わせたワークプレイスです。1 名用から 20 名を超える大型の個室まで多彩な個室や貸会議室をご用意しており、人数や用途に合わせて空間をお選びいただけます。さらに、登記が可能なバーチャルオフィスプランも備え、多様な事業スタイルや働き方に対応します。



AONA 大阪梅田 外観



SHARE LOUNGE 内観（1 階）

また、同施設には CCC が手掛ける時間制カフェラウンジ＆コワーキングスペース「SHARE LOUNGE」が 12 月 9 日（水）に開業いたします。「SHARE LOUNGE」は、オフィスの玄関口に位置し、ラウンジのような居心地のよさとオフィスの機能性を兼ね備え、ブックライブラリーや、人と人が出会うコミュニティの場としても活用できます。オフィス入居者へは「SHARE LOUNGE」が利用できるサービスを提供し、集中できる専用オフィスと、交流や新たな発想を促すラウンジが一体となったワークプレイスが実現します。これにより、オフィス入居者は、最適な環境を選択できるだけでなく、ラウンジをゲストとの接点として、また入居者同士の交流やイベントの場としても活用できます。さらに通常の SHARE LOUNGE 店舗同様に、近隣にお住まいの方をはじめ一般のお客様も仕事・学習・休息・交流など、日常のさまざまなシーンでご活用いただける空間です。



SHARE LOUNGE 内観（2 階）

「駅から始まる街づくり」をコンセプトに、街や人々に寄り添うオフィス環境を提供してきた JR 西日本不動産開発株式会社及び JR 西日本不動産マネジメント株式会社と、外資系企業をはじめ、小規模から大規模まで幅広い企業の多様なビジネスニーズに応える柔軟なオフィスソリューションを提供してきたコンパスオフィス、そして多様な人々のニーズに応え、開放感あふれる上質なラウンジ空間「SHARE LOUNGE」を展開する CCC。4 社それぞれの強みを融合することで、働く人が自分らしく力を発揮でき、自然な会話や新たなつながりが生まれるオフィス環境を創出します。人と人、そして街とのつながりを育みながら、入居企業の事業の成長や新たな可能性へとつながるワークプレイスを実現します。

なお、AONA の 2 棟目となる「AONA 目黒」（2027 年春開業予定）にも、同様に「SHARE LOUNGE」の開業を予定しております。開業日の詳細につきましては、決定次第、改めてお知らせいたします。

■施設概要

建物名称		AONA 大阪梅田
開発用途		事務所
所在地		大阪市北区芝田二丁目 7 番 20 号
敷地面積		469.65 ㎡
建物構造		鉄骨造　地上 8 階建
延床面積		約 3,042 ㎡
開業予定日	サービスオフィス	2026 年 12 月 1 日
	SHARE LOUNGE	2026 年 12 月 9 日

■位置図



■AONA ブランドについて

「AONA（アオナ）」は、JR 西日本不動産開発株式会社が新たに展開する 4 つのオフィスブランドのうち、サービスオフィスブランドとして立ち上げたものです。上層階のサービスオフィスには、家具や設備を備えた個室を設け、少人数から、大人数まで柔軟に利用できる環境を提供します。詳細は以下リンクをご確認ください。

JR 西日本不動産開発のサービスオフィス　AONA（アオナ）

■Compass Offices Japan 株式会社について

Compass Offices は、外資系企業をはじめ、スタートアップから大企業まで、幅広い企業に上質で柔軟なオフィス環境を提供しています。アジア太平洋地域の主要都市で拠点を展開し、2 万人以上のお客様の多様な働き方とビジネスの成長を支えています。

公式サイト：https://www.compassoffices.com/?lang=ja

■SHARE LOUNGE について

「発想が生まれ、シェアする場所」をコンセプトとし、シェアオフィスの機能性とラウンジの居心地のよさを併せ持つ時間制カフェラウンジ＆コワーキングスペースです。こだわりの家具で彩った空間に、フリードリンク＆ナッツや高速 Wi-Fi などの充実したアメニティを備え、カフェとしてもオフィスとしても、ドロップインで自由にお使いいただけるほか、人と人が出会うコミュニティの場として、多彩なワークショップやトークイベントなども開催しています。

全国に 63 店舗を展開し（2026 年 11 月 20 日現在）、公式アプリで簡単に予約・決済、QR コードをかざすだけのスマートチェックイン・アウトもご利用いただけます。

公式サイト：https://www.sharelounge.jp/

※「QR コード」は株式会社デンソーウェーブの登録商標です。



SHARE LOUNGE

■本取り組みにおける各社概要

建物所有者	企業名	JR西日本不動産開発株式会社
	本社所在地	大阪市北区中之島二丁目 2 番 7 号
施設管理	企業名	JR 西日本不動産マネジメント株式会社
	本社所在地	大阪市北区梅田三丁目 3 番 20 号　明治安田生命大阪梅田ビル 17 階
サービスオフィス・SHARE LOUNGE 運営	企業名	Compass Offices Japan 株式会社
	本社所在地	東京都港区虎ノ門五丁目 13 番 1 号 虎ノ門 40MT ビル 7 階
SHARE LOUNGE 企画・サポート	企業名	カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社
	本社所在地	神奈川県横浜市西区みなとみらい三丁目 3 番 3 号 横浜コネクトスクエア 14 階

JR 西日本不動産開発　つながりの場づくり「Make PLACE」

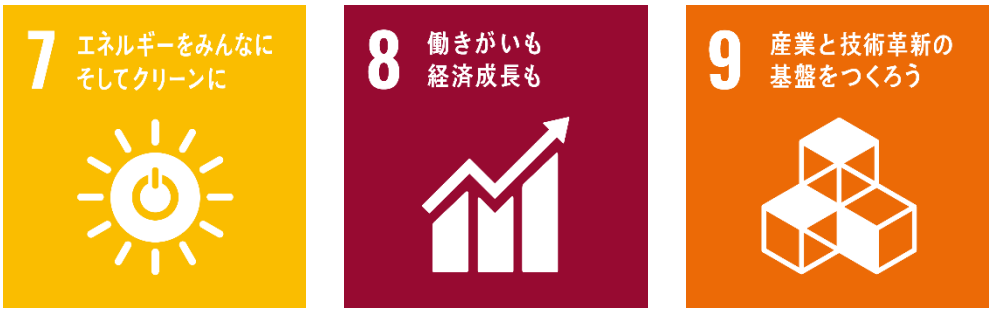
https://www.jrwd.co.jp/about/vision.html#TO2_2

JR 西日本不動産開発　サスティナビリティへの取り組み

https://www.jrwd.co.jp/sustainability/

JR西日本グループ　SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

JR西日本グループは持続可能な開発目標（SDGs）を支援しています。



今回ご案内の取り組みは、SDGs 目標の 7 番、8 番、9 番に貢献するものと考えております。

■本プレスに関するお問い合せ先＞

＜施設全体に関して＞
JRJR 西日本不動産マネジメント株式会社 経営戦略部 広報担当
電話：06-7166-4816　E-Mail：m-strategy@jrwm.co.jp

＜サービスオフィスに関して＞
Compass Offices Japan 株式会社
電話：03-4530-9685　E-Mail：JPsales@Compassoffices.com

＜SHARE LOUNGE に関して＞
カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社　広報部
電話：045-522-8154　E-Mail：inquiry@ccc.co.jp

以上