

2023年7月10日

JR西日本不動産開発株式会社

## 事業用地の新規取得について

JR西日本不動産開発株式会社（本社：大阪市北区中之島二丁目2番7号、代表取締役社長：藤原 嘉人）は、2023年6月に川崎市多摩区において事業用地を取得いたしましたので、お知らせいたします。

当社は、不動産開発を通じて様々な社会課題の解決に対して取り組んでおり、本物件においては、老人ホームの開発を通じ、高齢化社会の課題に対応してまいります。

今後も首都圏や西日本エリアにおける不動産開発を通じて、地域・社会の発展に貢献してまいります。

### <物件概要>

物件所在地	川崎市多摩区登戸
開発用途	老人ホーム（予定）
敷地面積	約1,500㎡
用途地域	第一種中高層住居専用地域 建蔽率60% 容積率200%
売主	株式会社ウェル・ビーイング （東京都渋谷区渋谷一丁目8番6号 代表取締役 中村 賢）
取得日	2023年6月26日

### <お問い合わせ先>

JR西日本不動産開発株式会社 都市開発本部  
担当：逢坂 電話：06-7167-5605