

広島中心地でビジネスホテルの建設に着手

～「くれたけイン広島大手町」工事着工～

J R西日本不動産開発株式会社と株式会社呉竹荘は、本年9月中旬頃を目途に広島市中区大手町にてビジネスホテル「くれたけイン広島大手町」の工事に着工することをお知らせいたします。

当該地は平和記念公園や世界遺産原爆ドーム、官庁オフィス街からほど近く、また繁華街の中心地である八丁堀からも徒歩圏であり、広島電鉄「中電前」徒歩約1分と交通利便性の高い場所にあります。平成31年冬開業を目途に198客室を有するビジネスホテルの開発事業を進めてまいります。

J R西日本不動産開発株式会社は土地取得（昨年12月に取得済）と建物の建設をおこない、株式会社呉竹荘はホテルの運営を予定しています。

広島市のインバウンド需要は継続して伸びており、また当該地はオフィス街にも近いため、国内外からの観光・ファミリー利用とビジネス利用の両方の需要が見込める場所です。幅広いお客様にご利用いただけるよう機能性と快適性を追求し、ハイクオリティなホテルの計画を進めてまいります。

■開発概要

1. 所在地 広島市中区大手町3丁目7番3外2筆（地番）
2. 土地所有者 J R西日本不動産開発株式会社
3. 建物設置者 J R西日本不動産開発株式会社
4. 運営会社 株式会社呉竹荘
5. 設計 株式会社I N A新建築研究所
6. 施工 株式会社浅沼組 広島支店
7. 建物概要等

施設名称	くれたけイン広島大手町
建物構造	鉄骨造地上14階建
敷地面積	500.40㎡
延床面積	約4,395㎡（予定）
客室数	198室
開業予定日	平成31年冬（予定）

■外観完成予想図（実際の建物と異なる場合があります。）



■案内図



■建設工事等に関するお問合せ先

★J R 西日本不動産開発株式会社
都市開発本部 妹尾 (せのお)、中岡 (なかおか)、閑林 (かんばやし)
TEL 06-4868-5605
URL <http://www.jrwd.co.jp>

■呉竹荘グループの事業概要

呉竹荘グループは、国内では静岡県を中心に、北海道、東京都、愛知県、三重県、石川県、岡山県の1都1道5県において、時代のニーズに応えるシティホテル5施設、リゾートホテル3施設、ビジネスホテル27施設、ブライダル11施設、外食4施設、海外ではベトナム・インドネシアでビジネスホテル3施設などを運営しています。

今後も成長が見込まれる国内外の都市へ積極的に進出し、国内では平成31年秋までにビジネスホテル12施設・1,942室、海外におきましても平成30年末までにビジネス6施設・654室をオープンする予定です。

今後のビジネスホテル（くれたけインシリーズ）の計画

（1）国内

・平成29年10月	「くれたけインプレミアム名古屋納屋橋」	オープン予定	166室
・平成30年2月	「くれたけインプレミアム富士宮」	オープン予定	133室
・平成30年4月	「くれたけイン名古屋久屋大通」	オープン予定	229室
・平成30年4月	「くれたけイン浜松駅南口」	オープン予定	170室
・平成30年5月	「くれたけイン大阪堺筋本町」	オープン予定	110室
・平成30年11月	「くれたけイン大阪御堂筋本町」	オープン予定	141室
・平成30年12月	「くれたけインプレミアム広島」	オープン予定	198室
・平成31年1月	「くれたけイン京都清水五条」	オープン予定	75室
・平成31年2月	「くれたけイン高山駅前」	オープン予定	150室
・平成31年4月	「くれたけイン大垣」	オープン予定	170室
・平成31年秋	「くれたけインプレミアム豊橋」	オープン予定	200室
・平成31年秋	「くれたけインプレミアム新富士」	オープン予定	200室

（2）海外

・平成29年9月	「呉竹荘 サンクレストレジデンスデルタマス」	オープン予定（インドネシア）	105室
・平成29年11月	「ホテル呉竹荘ルティホンガム55ホーチミン」	オープン予定（ベトナム）	69室
・平成30年2月	「ホテル呉竹荘 仁寺洞ソウル」	オープン予定（韓国）	127室
・平成30年3月	「ホテル呉竹荘ルティホンガム102ホーチミン」	オープン予定（ベトナム）	93室
・平成30年8月	「ホテル呉竹荘クマン ジャカルタ」	オープン予定（インドネシア）	118室
・平成30年12月	「ホテル呉竹荘 シラチャ タイランド」	オープン予定（タイ）	142室

■「くれたけイン広島大手町」運営及び国内外の開発案件等に関する問合せ先

株式会社呉竹荘	企画開発・渉外	顧問	鈴木章一	090-8012-8811
株式会社呉竹荘	グローバル事業部 開発室	マネージャー	中村聖明	090-8703-8068
株式会社呉竹荘	デザイン室	室長	牧野敦子	090-7030-3804