

# News Release

## 大津京駅高架下に飲食店 3 店舗がオープン

平成 29 年 5 月 29 日  
西日本旅客鉄道株式会社  
J R 西日本不動産開発株式会社

J R 西日本不動産開発株式会社は、このたび、大津京駅南西の高架下におきまして、飲食店 3 店舗を平成 29 年 6 月 7 日(水)に開業することとなりましたのでお知らせいたします。

これまで飲食店舗が少ない大津京駅前でしたが、今回開発におきましては「地場のこだわりの飲み屋が集まる路地」をコンセプトに、創作和食バル、洋風バル、炉ばた焼専門店といった、京都滋賀エリアで出店されているこだわりの飲食店を集めました。



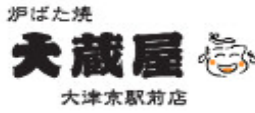
この開発により、大津京駅をご利用のお客様や地域の皆様の利便性をさらに高め、日常生活をサポートさせていただけるものと考えております。今後も魅力あふれる街づくりを通じて、地域・社会の発展に貢献してまいります。

### ■開発概要

- 施設名称 大津京Ⅱ期開発  
※大津京Ⅰ期開発（スギ薬局大津京駅前店）平成 24 年 3 月 8 日開業済
- 所在地 滋賀県大津市皇子が丘二丁目 259 番地の 3
- 土地所有者 西日本旅客鉄道株式会社
- 建物設置者 J R 西日本不動産開発株式会社
- 建物概要等

構造・規模	鉄骨造平屋建		
敷地面積	約 500 m <sup>2</sup>		
延床面積	約 372 m <sup>2</sup>		
開業日	平成 29 年 6 月 7 日（水）		
テナント	企業名		店舗名
	①	有限会社 楽坐	馳走 らくざ
	②	株式会社 Jidoriya	大津京ダイナー
	③	有限会社 まごころや	炉ばた焼 大蔵屋

### ■テナント詳細

	店名	業態	概要
①	馳走 らくざ 	和風バル	「おひとり様」でも気軽に入れる和食屋さんがコンセプト。 滋賀県産に特化した食材や近江牛を使用した近江食材の和食バル。
②	大津京ダイナー 	洋風バル	女性も気軽に入れるおしゃれな空間がコンセプト。 ロティサリーチキンとナポリピザが売りの洋風バル。
③	炉ばた焼 大蔵屋 	炉ばた焼 専門店	昔ながらの本格炉端焼き。 新鮮な魚介類や滋賀県産の野菜が楽しめる。

# News Release

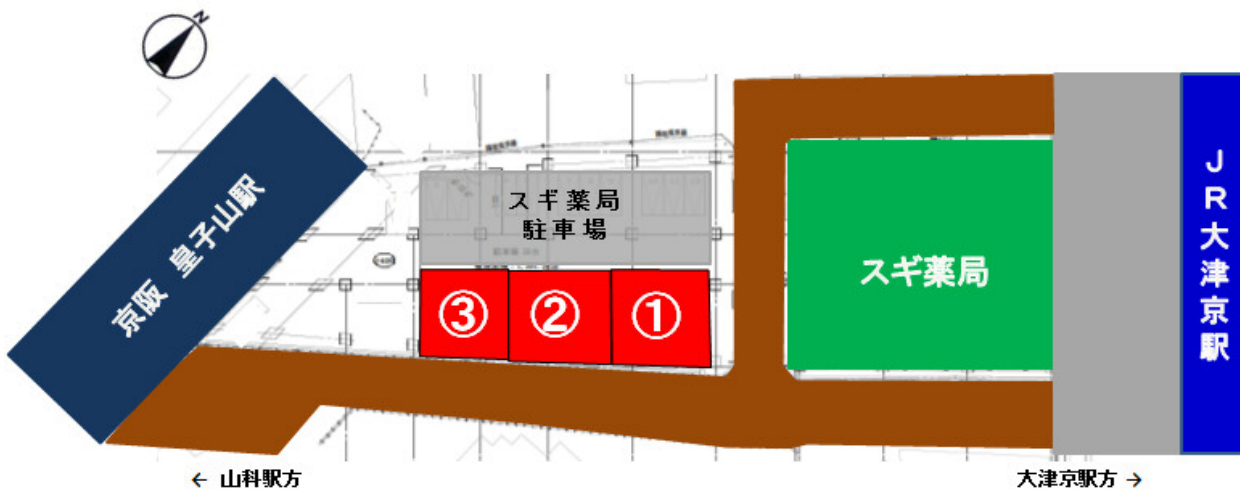
## ■位置図



Copyright(C)2015 Otsu City. All Rights Reserved.



## ■配置図



①	馳走 らくざ
②	大津京ダイナー
③	炉ばた焼 大蔵屋

### ■本件に関するお問合せ先

JR 西日本不動産開発株式会社

京滋営業支店 澤田・幡司

TEL : 077-524-1223 Fax : 077-528-5840