

# 「(仮称) JR 岸辺駅ビル新築工事」 着工

平成 29 年 3 月 27 日  
西日本旅客鉄道株式会社  
JR 西日本不動産開発株式会社

西日本旅客鉄道株式会社では、平成 30 年秋の開業を目指して、「(仮称) JR 岸辺駅ビル開発」プロジェクトを進めております。本日、本体建物工事の着工を迎えることとなりましたので、お知らせいたします。

本プロジェクトでは、北大阪健康医療都市（愛称：健都）の周辺関係機関等と連携し、「健康・医療」をテーマにしたまちづくりに資する開発を目指してまいります。

健都に來訪される方々や周辺にお住いの方々の「利便性の向上」、「健康増進」をコンセプトに、クリニックモール、フィットネスクラブ、スーパーマーケットを含む物販飲食店、ビジネスホテル等併設の複合商業施設を計画いたします。

特色のあるまちづくりを推進し、住みたくなるご利用しやすい沿線づくりを目指してまいります。

## 1. 開発概要

建物設置者	西日本旅客鉄道株式会社
土地所有者	西日本旅客鉄道株式会社
施設運営者	JR 西日本不動産開発株式会社
主要用途	物販店、飲食店、クリニック、宿泊施設、フィットネスクラブ他
敷地面積	約 8235.71㎡
延べ面積	約 27,019㎡
階数	鉄骨造 地上 9 階
着工日	平成 29 年 3 月 27 日
開業予定時期	平成 30 年秋

## 2. 完成イメージ



※イメージパースのため実際と異なる場合があります。

### 【お問合せ先】

JR 西日本不動産開発株式会社  
都市開発部 田中、杵田、中西  
TEL 06-4868-5605