

コスモリード武蔵浦和の取得について

2017年9月11日

JR西日本不動産開発株式会社

当社では、2017年5月に売主株式会社コスモスイニシアから賃貸マンション「コスモリード武蔵浦和」を取得しましたので、お知らせ致します。今後、同物件を収益用不動産として中長期で保有する方針です。今回の収益用不動産の取得は首都圏5物件目、昨年4月の東京オフィス開設以降では、調布市で取得した調布シティビルに続く収益用不動産の取得となります。

今後も引き続き、首都圏における収益用不動産の取得を積極的に進めて参ります。

1. 物件概要

物件所在地	さいたま市南区鹿手袋五丁目329-1(地番)
アクセス	JR埼京線・武蔵野線「武蔵浦和」徒歩9分
物件名称	コスモリード武蔵浦和(現在、ビエラコート武蔵浦和に名称変更)
敷地面積	2,120.89㎡(公簿)
建物面積	4,031.46㎡
用途地域	第1種住居地域 建ぺい率60% 容積率200%
構造・規模	鉄筋コンクリート造 全62戸 地上7F建
建物竣工	1995年9月(築22年)
売主	株式会社コスモスイニシア
買主	JR西日本不動産開発株式会社
取得日	2017年5月31日
取引形態	所有権

2. 建物写真



※敷地南西側から撮影

3. お問い合わせ先

JR西日本不動産開発株式会社 東京オフィス
担当：金峰(かなみね)・佐伯
電話：03-6870-7782